

UN HABITAT INCLUSIF SOLIDAIRE DE LA FONDATION PORTRAY : LA BIENVENUE À COURT-SAINT-ÉTIENNE



NOM DE L'HABITAT La Bienvenue

ADRESSE Court-Saint-Étienne, Place Communale, 7

PROPRIÉTAIRE Fondation Portray

OCCUPANTS 8 locataires (présentant une déficience intellectuelle principalement)
occupation en journée de locaux au rez de jardin par des services extérieurs (par les 'Jeunes Volontaires', activités citoyennes de 'Coup de Pouce à l'Avenir')

ORIGINE : Créé à l'initiative de parents, d'un groupe de jeunes (groupe de parole de personnes présentant une déficience intellectuelle de Inclusion asbl – anciennement Afrom – du Brabant Wallon), de Coup de Pouce à l'avenir asbl et de la Fondation Portray

DATE DE CRÉATION : 2014 (réflexion initiée en 2011)

BUT INITIAL : la demande des jeunes du groupe de paroles d'avoir un 'chez soi' autonome en évitant l'isolement

DESCRIPTION GÉNÉRALE : Maison composée de 7 appartements/studios autonomes avec espaces communs. Les habitants sont pleinement indépendants et sont soutenus dans leur autonomie par un service spécialisé 'Coup de Pouce à l'avenir'.

LES LIGNES DE FORCE SONT : autonomie – responsabilité individuelle des habitants et implication dans la gestion du projet – liens sociaux – accompagnement léger – inclusion dans l'environnement

MONTAGE JURIDIQUE DU PROJET : La maison est la propriété de la Fondation Portray (lié à un Fonds Nominatif au sein de la Fondation Portray) – les habitants sont locataires (bail de résidence principale-loyers modérés)



COURT-ST-ÉTIENNE – LA BIENVENUE

FINANCEMENT DE LA CRÉATION DU PROJET :

1. Un Fonds Nominatif (don de la maison en échange d'une contre-valeur affectée au profit d'une personne fragilisée par le handicap, tout au long de sa vie)
2. des dons et des sponsors notamment Cap 48 et
3. l'émission de certificats immobiliers

FINANCEMENT DU FONCTIONNEMENT : dons, intervention par les locataires dans le cout de l'accompagnement

COÛT MENSUEL : 440 euros de loyer (indexé) + charges locatives + charges d'accompagnement

PARTENAIRES

L'asbl 'Coup de Pouce à l'avenir' service subsidié Avig est chargé de l'accompagnement des habitants
Accompagnement léger (6h/semaine pour 8 habitants)

ACTIVITÉ DES HABITANTS

Les habitants ont des activités extérieures à la maison en journée (minimum mi-temps)

Activités communes des habitants : un repas commun régulier, une réunion mensuelle d'organisation de la vie dans la maison (réunion communautaire) et une réunion trimestrielle de gestion (conseil des locataires)



- Pour toute information, vous pouvez contacter :
Fondation Portray, Marie-Luce VERBIST – directrice
0475/77.59.60 – mlve@fondation-portray.be
- Coup de Pouce à l'Avenir, Robert Dormal – directeur
0477/49.68.52 – robert.dormal@cpouce.be

